

ANEXA nr.7

Proiectant,

sc atelier de proiectare **GTT** srl Covasna

judetul Covasna, comuna Valcele, str. Principala 224A

E: atelierdeproiectaregtt@yahoo.com

RO29768571, J14/35/2012.

DEVIZ GENERAL ¹⁾ Actualizat în urma Proiectului Tehnic

al obiectului de investitii

Reabilitare si modernizare dispenser uman in Satul Araci, Comuna Valcele, Judetul Covasna.¹⁾ Devizul general este parte componenta din tema de proiectare/nota de fundamentare.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	TVA	Valoare cu
		(fara TVA)		TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
		Geo	1.500,00	285,00
		Topo	2.500,00	2.975,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.3. Alte studii specifice	5.000,00	950,00	5.950,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3.	Expertizare tehnica	3.500,00	665,00	4.165,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	38.847,03	7.380,94	46.227,97
	3.5.1. Tema de proiectare	500,00	95,00	595,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11.654,11	2.214,28	13.868,39
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	25.192,92	4.786,65	29.979,57
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	11.654,11	2.214,28	13.868,39



	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.884,70	738,09	4.622,79
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	3.107,76	590,47	3.698,23
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	776,94	147,62	924,56
	3.8.2. Dirigentie de santier	7.769,41	1.476,19	9.245,60
Total capitol 3		76.501,14	14.535,22	91.036,36
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	735.062,28	139.661,83	874.724,11
		735.062,28	139.661,83	874.724,11
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.131,34	404,95	2.536,29
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	24.673,80	4.688,02	29.361,82
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	15.000,00	2.850,00	17.850,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		776.867,42	147.604,81	924.472,23
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	19.374,96	3.681,24	23.056,20
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	19.374,96	3.681,24	23.056,20
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.585,69	1.173,31	11.758,99
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.675,31	0,00	3.675,31
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	735,06	0,00	735,06
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.675,31	698,31	4.373,62
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2.500,00	475,00	2.975,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	60.860,87	11.563,57	72.424,44
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		90.821,52	16.418,12	107.239,63
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		944.190,08	178.558,14	1.122.748,22

Total general in Euro fara TVA 198.267,62

²⁾ In preturi la date de 17.04.2019; 1 euro 4,7622 lei

Data: 17.04.2019
Primaria Valcele
Beneficiar/Investitor

Intocmit,
ing. Adrian Costea
(numele, functia si semnatura)

